

## Endringer i planprogrammet – Dale

### Foreslåtte endringer på bakgrunn av merknader:

- Under kapittel 6.3.1.1 «Naturmangfold, jf. Naturmangfoldloven/Økosystemtjenester» er det supplert med innkomne informasjon om at det er registrert gytefelt og tareskog og øvrig marint miljø og marine ressurser.
- Under kapittel 7.1 «Planprosess, medvirkning» det har blitt innarbeidet at utkast til planforslaget skal fremmes i møte i regionalt planforum.
- Ny kulturminneplan og byantikvarens rapport *Dale kulturminner og kulturmiljø (2021)* legges til grunn som en del av kunnskapsgrunnlaget KU. Og suppleret under kapittel 6.3.1.2 «Kulturminner og kulturmiljø».
- Under kapittel 6.3.1.5 «Transportbehov» innarbeides at det skal utarbeides en trafikkanalyse.
- Under kapittel 6.3.1.3 «Friluftsliv» lagt til at parkeringsforhold for friluftsliv skal utredes.

### Foreslåtte endringer på bakgrunn av interne prosesser:

- I ny kommuneplan som er under revisjon, har *pkt.1.5 Bestemmelser om kulturminner og kulturmiljø* blitt utvidet med følgende tekst:

*«Bestemmelsen spesifiserer også at ved utarbeidelse av arealplaner, i konsekvensutredninger, stedsanalyser, mulighetsstudier, i byggesaker, o.l. skal Kulturminneregisteret og kulturminneplanens utdypende kunnskapsgrunnlag legges til grunn som primærkilder for kulturminneverdiene»*

Dette har blitt innarbeidet i planprogrammet under kapittel 4. *Aktuelle overordnede rammer og premisser.*

- Under kapittel 4.4.1 *Hensynssoner i kommuneplan* er det lagt H730 båndlegging etter lov om kulturminner.
- Under kapittel 4.4.2 *Vel bevare i Sandnes? Kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljøer 2005-2017* lagt inn figur som er beskrivelse av sentrale enkeltminner.
- Under kapittel 5.3.1 «Nedre Gramstad» lagt inn tekst om området omfattes av hensynssone for støy H210 og H220.
- DIVE-analyse legges til grunn for planarbeidet.
- Endring av nummering og legge til nytt kapittel. Kapittel 5 – *Beskrivelse av tiltaket* endres til *Alternativvurdering* og gis ny nummering (kapittel 7) og legges nytt kapittel med overskrift *Beskrivelse av tiltaket (kap. 5) – Kapitlene inneholder ingen ny informasjon, kun omorganisering.*
- Endring i kapittel 7 – *Alternativvurdering*  
0 – alternativet  
Endres fra:

*Alternativ 0 er en videreføring av dagens bruk. I planarbeid vil 0-alternativet vanligvis være arealbruken slik den er i vedtatte planer. I dette tilfellet er eksisterende arealbruk nedlagte bygg i et område som er*

*vernet. Gjeldende planer er til en stor grad ikke realiserbare og 0-alternativet beholdes derfor som dagens situasjon.*

Endres til:

*0-alternativet – En videreføring av gjeldende reguleringsplaner og eksisterende situasjon.*